

Số: /TB-UBND

Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án Trạm biến áp 220 kV Lấp Vò
và đường dây đầu nối Thốt Nốt - Lấp Vò

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 06/2020/NĐ-CP ngày 03/01/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Điều 17 của Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 320/QĐ-UBND-NĐ ngày 31/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Lấp Vò;

Căn cứ Quyết định số 228/QĐ-UBND-HC ngày 26/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-EVNNPT ngày 16/9/2021 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia phê duyệt dự án Trạm biến áp 220kV Lấp Vò và đường dây đầu nối Thốt Nốt - Lấp Vò;

Căn cứ Quyết định số 533/QĐ-UBND.HC ngày 19/07/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò về việc giao Chủ đầu tư dự án Trạm biến áp 220 kV Lấp Vò và hướng tuyến đường dây đầu nối Thốt Nốt - Lấp Vò; Quyết định số 93/QĐ-UBND.HC ngày 29/03/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò về việc điều chỉnh nội dung của Quyết định số 533/QĐ-UBND.HC ngày 19/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò;

Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-UBND.HC ngày 26/03/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lấp Vò và đường dây đầu nối Thốt Nốt - Lấp Vò;

Xét Tờ trình số 119/TTr-TNMT ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi đất hộ ông Lê Bá Lợi và bà Nguyễn Thị Nơ.
 - Nơi đăng ký thường trú: Xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.
 - Diện tích đất dự kiến thu hồi: 9.180,8 m² (theo Mạnh trích đo địa chính số 467-2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp duyệt ngày 01/02/2024).
 - Thửa đất số 107, tờ bản đồ số 30, tại xã Vĩnh Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.
 - Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa (LUC).
2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Trạm biến áp 220 kV Lấp Vò và đường dây đầu nối Thốt Nốt - Lấp Vò.
3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Dự kiến thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm là 25 ngày làm việc kể từ ngày công khai Thông báo thu hồi đất.
4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có):
 - Dự kiến kế hoạch di chuyển: Cuối quý IV năm 2024.

- Dự kiến bố trí tái định cư: Không.

Hộ ông Lê Bá Lợi và bà Nguyễn Thị Noi có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp hộ ông Lê Bá Lợi và bà Nguyễn Thị Noi không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Q. CT, PCT/UBND Huyện;
- Phòng TN&MT;
- Ban QLDA&PTQĐ;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- UBND xã Vĩnh Thạnh (*trao, niêm yết, thông báo*);
- LĐVP + C/v (H.Nam);
- Lưu: VT, TN&MT, N.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hoàng Nam